

GRÖNT ROT-AVDRAG

Incitament för ett mer hållbart byggande – fyra punkter för ett grönt ROT-avdrag

Idag får den som äger småhus eller har en bostadsrätts-/ägarlägenhet en skatterabatt upp till 50 000 kronor per person och år vid nyttjande av ROT. Skatterabatten är 30% av arbetskostnaden inklusive moms. Huvudprincipen är att skatterabatten gäller för arbetskostnaden för alla reparationer, om- och tillbyggnader i småhus samt arbete på tomten i samband med ledningsdragnig. För att skapa incitament och väcka intresse hos privatpersoner att bygga och renovera mer hållbart, vill vi införa ett grönt ROT-avdrag. Vi föreslår att man utöver existerande ROT-avdrag får en skatterabatt på maximalt 50% av arbets- och materialkostnaden (maximalt 100 000 kr).

1 Energieffektivisering

Prioritera åtgärder som minskar energiförbrukningen i bostäder. Det kan exempelvis vara tilläggsisolering, byte av gamla fönsterglas till treglasfönster och införande av mer effektiv värmekälla. Byggnader i Sverige förbrukar ungefär 20% av landets totala energi. Genom energieffektivisering av bostäder kan vi snabbt minska energiförbrukningen.

2 Låt bidraget till grön teknik bli en del av grönt ROT

Redan idag finns det ett avdrag för grön teknik, som söks direkt via Skatteverket. Det gäller för installation av solceller, lagring av egenproducerad elenergi och installation av laddstolpar. Bidraget är max 50 000 kr per person och år och du kan ansöka om upp till 50% av arbete och materialinköp. Detta bidrag kan bli en del av det nya gröna ROT-avdraget.

3 Ökad cirkularitet

Prioritera och underlätta för att bygga med återbrukat byggmaterial. Om minst 10% av byggmaterialet i ett byggprojekt är återbrukat material så ska man vara kvalificerad för grönt ROT-avdrag.

4 Hållbara produkter

Prioritera att privatpersoner använder och efterfrågar hållbara produkter som är klassificerade i ett miljöbedömningssystem eller produkter som har en låg klimatpåverkan. Om minst 25% av mängden inköpt byggmaterial är hållbart så ska man vara kvalificerad för grönt ROT-avdrag.



GRÖNT ROT-AVDRAG



Vår omvärld förändras snabbt. Först pandemin som lamslog leveranser och produktion, därefter Rysslands anfallskrig mot Ukraina. Som en effekt av dessa omvälvande händelser följde kraftigt höjda räntor, skyhöga elpriser och stigande inflation. Det har i sin tur minskat bostadsbyggandet i Sverige och vi ser nu en ökning av varsel i byggsektorn.

Vi behöver nu snabbt anpassa oss! Hela samhället måste förbruka mindre energi och ett sätt är att få ner bostäders energiförbrukning. Ur klimat- och resursperspektiv behöver vi bli bättre på att använda existerande byggmaterial och öka andelen återbrukat material. Handeln måste också bli bättre på att erbjuda marknaden fler hållbara byggprodukter. Som ett led i denna omställning vill därför Byggmaterialhandlarna införa ett grönt ROT-avdrag som skapar incitament för privatpersoner att vara en del i den nödvändiga omställningen.

Monica Björk, vd, Byggmaterialhandlarna

Dags att ta ROT till nästa nivå!

ROT-avdraget infördes i Sverige år 1993 som en åtgärd för att minska förekomsten av hushållens inköp av svart arbetskraft inom byggsektorn. Sedan dess har det justerats både när det gäller avdragsnivå och vilken typ av tjänster som ingår. Med Skatteverket som garant har det under snart 30 år finslipats till ett tydligt och välfungerande system som verkar inom givna ramar. ROT är en bevisad reform som förändrar beteende hos många privatpersoner i Sverige.

Från byggmaterialhandelns sida anser vi att det nu är ett bra läge att utveckla ROT genom att införa ett grönt ROT-avdrag. Detta för att påskynda omställningen till ett mer hållbart bostadsbestånd som förbrukar mindre energi och där energieffektivisering uppmuntras, men också för att rädda kvar arbetstillfällena inom byggsektorn i den stundande lågkonjunkturen, då varslen redan ökat som en effekt av det minskade bostadsbyggandet.

ROT-avdraget skapar arbetstillfällen

I början av pandemin fick HUI Research i uppdrag av Byggmaterialhandlarna att räkna på sysselsättningseffekter för ett återställt ROT-avdrag. En höjning av bidragsdelen från dagens 30% till 50% av arbetskostnaden, samt ett höjt takbelopp från 50 000 kronor till 100 000 kronor per person och år, skulle kunna skapa ytterligare 7 500 heltidsarbeten inom bygg- och installationssektorn. ROT är en bevisad jobbskapande reform; ett återställande av avdraget skulle skapa tusentals nya, vita jobb och öka konkurrensen.

1,1 miljoner använde ROT under 2022

I Sverige finns det idag drygt 5 miljoner bostäder, enligt SCB. Under år 2022 köpte nästan 1,1 miljoner svenskar ROT-tjänster för sammanlagt 11,2 miljarder kronor. Dessa tjänster har utförts av 60 345 byggföretag över hela Sverige, enligt statistik från Skatteverket. ROT användes fullt ut i Sveriges alla 290 kommuner.

För mer information kontakta Monica Björk, vd, 070-304 84 21, monica@byggmaterialhandlarna.se

