

Byggmaterialindex Q2 2024



ByggmaterialINDEX

Pressmeddelande 2024-08-05

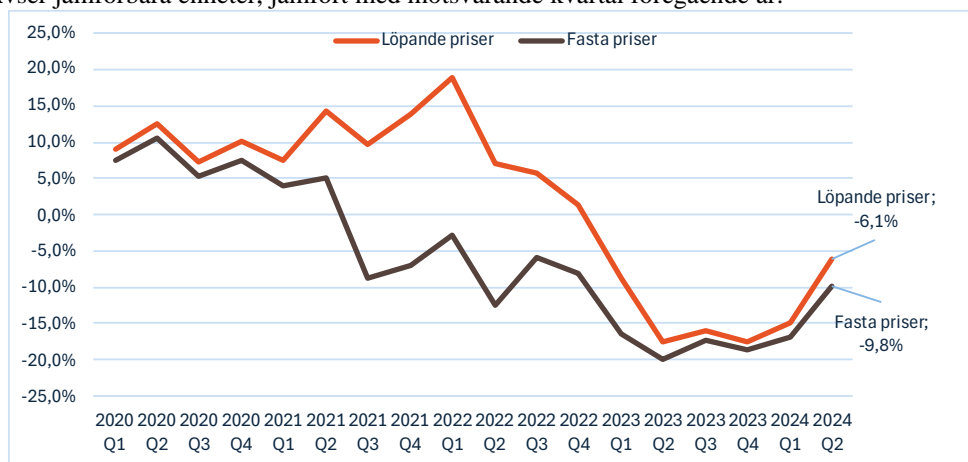
Fortsatt svag försäljning i byggmaterialhandeln men nedgången avtar

Byggmaterialindex från branschorganisationen Byggmaterialhandlarna visar att försäljningen i byggmaterialhandeln mätt på jämförbara enheter och i löpande priser minskade med 6,1 procent under andra kvartalet 2024 jämfört med motsvarande kvartal 2023. Justerat för prisförändringar och då uttryckt i fasta priser (volymutveckling) var nedgången under motsvarande period 9,8 procent. Rapporterade data visar alltså på att nedgången mattas av även om vi ännu inte kan se positiva utvecklingstal. Under det första halvåret uppgick nedgångarna till 9,9 procent i löpande priser och 12,9 procent i fasta priser. Den samlade prisförändringen uttryckt som Bygghandelsprisindex för andra kvartalet landade på en uppmätt prisökning om 4,1 procent mellan Q2 2024 och Q2 2023.

- Den negativa utveckling vi har sett under inledningen av året fortsätter också under andra kvartalet men det är samtidigt tydligt att nedgången mattas av. Liksom tidigare påverkas naturligtvis handeln av den minskade nybyggnationen samtidigt som konsumenterna agerat något avvaktande i väntan på lägre räntor och höjt ROT-avdrag. Omsättningen av befintliga bostäder är fortsatt låg, vilket också till stor grad påverkar renoveringsaktiviteten, men vårens kontinuerligt stigande bostadsprisförväntningar talar samtidigt för att aktiviteten kan komma att öka i höst, säger Monica Björk, vd för branschorganisationen Byggmaterialhandlarna.

Försäljningsutveckling i Byggmaterialindex Q1 2020 – Q2 2024

Avser jämförbara enheter, jämfört med motsvarande kvartal föregående år.



*Utvecklingen i fasta priser visar volymtillväxten och då omsättningsförändringen efter korrigeringar för prisförändringar. Utvecklingen i löpande priser visar omsättningsförändringen utan hänsyn till prisförändring.

Svagast utveckling i Västra Sverige

Försäljningsutvecklingen skiljer sig åt vid en regional jämförelse. Under första halvåret har utvecklingen gått svagast i Västra Götaland, där nedgången uppmätt i fasta priser landade på 14,9 procent. Den lägsta nedgången noteras i Norra Sverige med 9,3 procent.

Norra Sverige visade i sin tur på en jämförbar utveckling med Stockholm under första kvartalet men en något mindre nedgång under andra kvartalet med 6,8 procent, mätt i fasta priser och för jämförbara enheter. Sett över rullande 12 månader ser dock utvecklingen fortsatt bättre ut i Stockholm och är därför den regionen som haft lägst nedgång över de senaste 12 månaderna.

Försäljningen i Södra och Västra Sverige har visat på den svagaste utvecklingen under hela 2023 men också under första kvartalet 2024. Under andra kvartalet noterar vi en förbättring och en utveckling mer i linje med snittet för riket. Sett över en rullande 12-månaders period ligger dessa två regioner fortsatt under övriga.

Fortsatt nedåt för skivmaterial, isoleringsmaterial och köksinredning

Majoriteten av alla undergrupper visar på fortsatta nedgångar även under andra kvartalet. Bland de undergrupper som utgör störst vikt inom indexet kan vi notera fortsatta och betydande nedgångar för 012 Skivmaterial, 013 Isoleringsmaterial och 042 Köksinredning medan 041 Fönster och glasvaror inte utvecklas fullt så illa. Vi ser samtidigt positiva tillväxttal för mer säsongbaserade undergrupper såsom 080 Trädgårdsvaror, 081 Trädgårds- och skogsmaskiner samt 082 Redskap. 023 Tryckimpregnerat virke fortsätter ned under såväl första som andra kvartalet i jämförelse med motsvarande kvartal i 2023. Det ska dock ses i ljuset av väldigt höga nivåer under pandemiåren och utgör sannolikt mer normala försäljningsvolymer.

Möjlighet till mer data som prenumerant

En prenumeration på Byggmaterialindex ger tillgång till utvecklingstal totalt och regionalt, även uppdelat på proffs- och konsumentförsäljning. Möjlighet till nyckeltal för specifika varugrupper finns enligt varugrupsindelningen BK04.

Information om prenumerationstjänsten finns på www.byggmaterialindex.se

För ytterligare kommentarer kontakta:

Monica Björk, vd, Byggmaterialhandlarna

Telefon: 08-762 76 57

E-post: monica@byggmaterialhandlarna.se

För statistikfrågor kontakta:

Patric Lindqvist, affärsområdeschef och analytiker, Prognoscentret

Telefon: 0707-520 207

E-post: patric@prognoscentret.se

Fakta om Byggmaterialindex:

Prognoscentret mäter månadsvis försäljningen i byggmaterialhandeln på uppdrag av branschorganisationen Byggmaterialhandlarna. Byggmaterialindex släpps månadsvis till prenumeranter 21-27 dagar efter avslutat kvartal. Byggmaterialindex baseras på försäljningsuppgifter från Bauhaus, Beijer Byggmaterial, Bygma, Derome, Karl Hedin, Kesko (K-Rauta och K-Bygg), Optimera, Sveriges Fria Bygghandlare, Mestergruppen (XL-BYGG) och Happy Homes. Basen för undergruppernas utveckling inom Byggmaterialindex skiljer sig något från basen för den totala utvecklingen.

Försäljningsstatistiken fördelat på proffs- och konsumentförsäljning baseras på försäljningen från Bauhaus, Beijer Byggmaterial, Bygma, Derome, Karl Hedin, Kesko (K-Rauta och K-Bygg), Optimera, Mestergruppen (XL-BYGG) och Happy Homes. Bygghandelsprisindex (BHP) är ett index med avsikt att mäta genomsnittliga prisförändringarna i bygghandeln. Statistiken visar på prisutveckling i försäljningsledet för byggmaterialhandlare, dvs. de försäljningspriser som redovisas ut mot konsument. Indexet visar den genomsnittliga prisutvecklingen totalt och uppdelat på huvudgrupper enligt BK04 strukturen.