

Byggmaterialindex

Q3 2025



ByggmaterialINDEX



Byggmaterialhandlarna



Prognoscentret
Powered by Hubexo

Pressmeddelande 2025-10-24

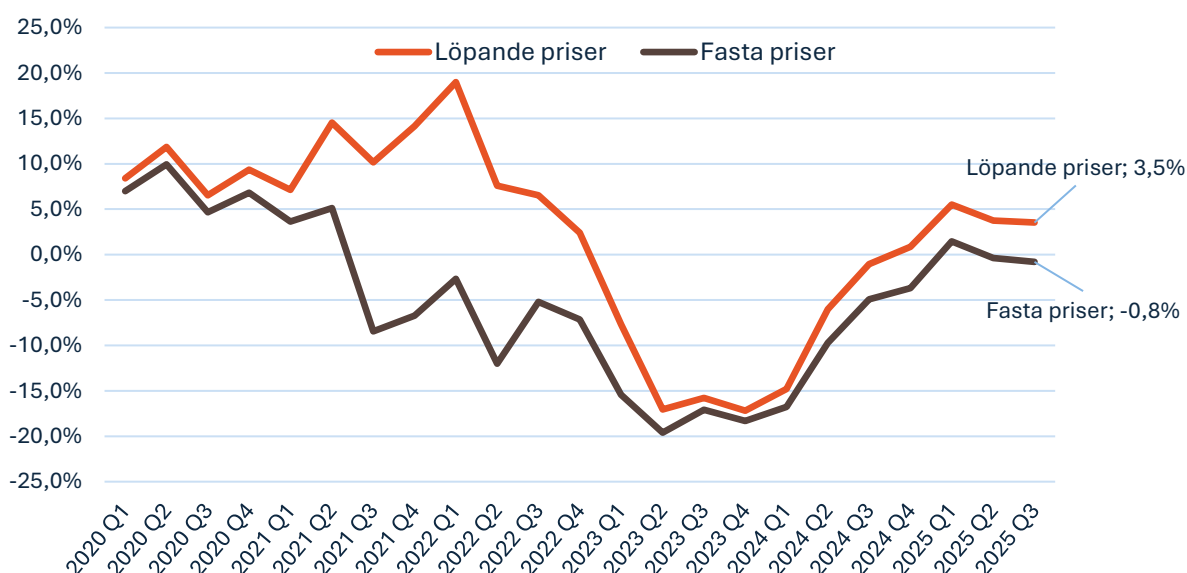
B2B driver byggmaterialhandeln under tredje kvartalet

Bygghandelsindex för det tredje kvartalet 2025, framtaget av Prognoscentret i samarbete med Bygghandlarna, visar på en positiv omsättningsutveckling för byggmaterialhandeln. Totalt ökade omsättningen med 3,5 procent jämfört med motsvarande kvartal 2024. Justerat för prisförändringar visar däremot den volymbaserade utvecklingen en svag minskning om -0,8 procent.

Akkumulerat för januari till och med september 2025 har omsättningen ökat med 4,2 procent, medan volymen är oförändrad. Över en rullande 12-månadersperiod är omsättning 3,4 procent högre än motsvarande period föregående år, medan den prisjusterade volym visar på en nedgång på -0,9 procent. Trenden i återhämtningen är med andra ord tydlig även om tillväxten fortsatt drivs av prisförändringar snarare än ökad efterfrågan.

Den starkaste drivkraften under kvartalet var B2B-segmentet, som ökade med 4,8 procent i löpande priser och 0,4 procent i fasta priser. B2C-försäljningen utvecklades svagare, med en ökning på 1,1 procent i löpande priser men en nedgång på 3,1 procent volymjusterat.

- Vi ser att den rena gör-det-självt försäljningen utvecklas något svagare än B2B men ska då ha i åtanke att hushållen också i mångt och mycket är beställare genom hantverkarledet. Ser vi till statistiken för ROT-avdrag är ökningen förhållandevis tydlig vilket indikerar en totalt sett starkare utveckling när det gäller konsumentinitierade arbeten, säger Patric Lindqvist, senior analytiker på Prognoscentret AB.



*Utvecklingen i fasta priser visar volymtillväxten och då omsättningsförändringen efter korrigeringar för prisförändringar. Utvecklingen i löpande priser visar omsättningsförändringen utan hänsyn till prisförändring.

Justering av prognosen för byggmaterialhandeln 2025

Byggmaterialhandeln befinner sig i en period av anpassning efter flera exceptionella år. Under pandemin steg renoveringsaktiviteten kraftigt när hushållen satsade på hemmet, samtidigt som bostadsproduktionen låg kvar på en hög nivå. Sedan dess har försäljningsvolymerna fallit tillbaka från historiskt höga nivåer. Högre räntor, inflation och stramare kreditvillkor har pressat köpkraften, samtidigt som den ekonomiska återhämtningen gått långsammare än väntat. Första halvåret 2025 präglades av geopolitiska spänningar och fortsatt försiktiga hushåll. Mot bakgrund av att vi i våras (april) bedömde att räntesänkningar, stigande reallöner och en mer expansiv finanspolitik – inklusive ett höjt ROT-avdrag – skulle få ett tydligare genomslag, justeras nu prognosen för Byggmaterialindex ned från **4,0 till 1,5 procent** i fasta priser för 2025. En gradvis återhämtning väntas under 2026, med en tillväxt på **3,5 procent**.

- Det är tydligt att hushållen generellt sett håller förhållandevis hårt i plånboken, trots räntesänkningar och budgetstimulanser. Efter år av ekonomisk oro prioriteras trygghet och sparande framför renoveringar och investeringar i hemmet. För byggmaterialhandeln innebär det här att återhämtningen kommer om än långsammare än önskat, avslutar Monica Björk, vd på Byggmaterialhandlarna.

Möjlighet till mer data som prenumerant

En prenumeration på Byggmaterialindex ger tillgång till utvecklingstal totalt och regionalt, även uppdelat på proffs- och konsumentförsäljning. Möjlighet till nyckeltal för specifika varugrupper finns enligt varugrupsindelningen BK04.

Information om prenumerationstjänsten finns på www.byggmaterialindex.se

För ytterligare kommentarer kontakta:

Monica Björk, vd, Byggmaterialhandlarna

Telefon: 070-304 84 21

E-post: monica.bjork@byggmaterialhandlarna.se

För statistikfrågor kontakta:

Patric Lindqvist, affärsområdeschef och analytiker, Prognoscentret

Telefon: 0707-520 207

E-post: patric@prognoscentret.se

Fakta om Byggmaterialindex:

Prognoscentret mäter månadsvis försäljningen i byggmaterialhandeln på uppdrag av branschorganisationen Byggmaterialhandlarna. Byggmaterialindex släpps månadsvis till prenumeranter 21–27 dagar efter avslutat kvartal. Byggmaterialindex baseras på försäljningsuppgifter från Ahlsell (Division Bygg), Bauhaus, Beijer Byggmaterial, Bygma, Derome, Hornbach, Karl Hedin, Kesko (K-Rauta och K-Bygg), Optimera, Sveriges Fria Bygghandlare, Mestergruppen (XL-BYGG) och Happy Homes. Basen för undergruppernas utveckling inom Byggmaterialindex skiljer sig något från basen för den totala utvecklingen.

Bygghandelsprisindex (BHP) är ett index med avsikt att mäta genomsnittliga prisförändringarna i bygghandeln. Statistiken visar på prisutveckling i försäljningsledet för byggmaterialhandlare, dvs. de försäljningspriser som redovisas ut mot konsument. Indexet visar den genomsnittliga prisutvecklingen totalt och uppdelat på huvudgrupper enligt BK04 strukturen.