

Byggmaterialindex Helår & Q4 2025



ByggmaterialINDEX

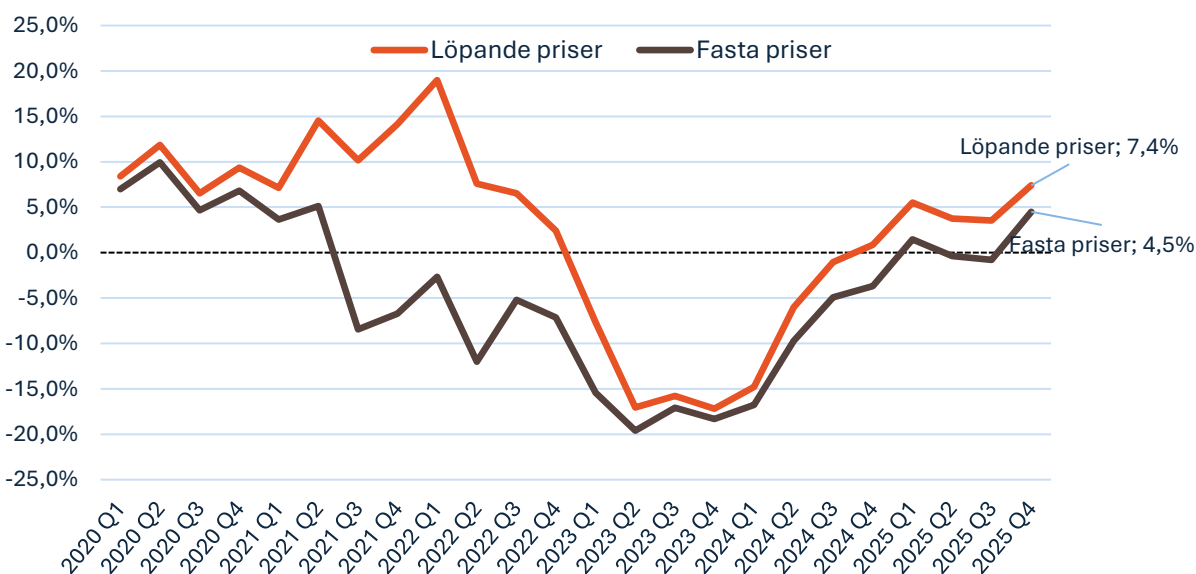
Pressmeddelande 2026-01-26

Byggmaterialhandeln bryter fyra års nedgång – volymerna ökar igen

Den senaste månads- och kvartalsstatistiken från Byggmaterialindex, framtaget av Prognoscentret i samarbete med Byggmaterialhandlarna, visar att avslutningen på året utvecklades starkt och att vi för första gången på fyra år också kan konstatera en tillväxt även för helåret 2025. Under fjärde kvartalet 2025 ökade försäljningen, mätt på jämförbara enheter och i löpande priser, med 7,4 procent jämfört med samma period 2024. Justerat för prisförändringar och sett till den faktiska volymen ökade försäljningen med 4,5 procent.

Återhämtningen inom byggmaterialhandeln har kunnat skönjas en längre tid men kraften och riktningen är allt annat än entydig. Tre av fyra kvartal har legat runt nolltillväxt och det är först i det avslutande fjärde kvartalet som vi ser en tydlig ökning och då särskilt i december. Sett till helåret 2025 ökar försäljningen med 5,0 procent i löpande priser och justerat för prisförändringar, och då i fasta priser eller volym, en ökning om 1,1 procent.

- Statistiken visar att vinden har vänt men vi ska samtidigt ha med oss att det är många miljarder att hämta igen för att närma oss de volymer som har försvunnit i de senaste årens kräftgång. Trots räntesänkningar, stigande reallöner, en mer expansiv finanspolitik, och på toppen av det ett tillfälligt höjt ROT-avdrag, har återhämtningen gått trögt. Den starka avslutningen och då framför allt i december indikerar också att uppgången är något dopad i det att många hushåll ville nyttja ROT-avdraget innan utgången av december. Med förnyad geopolitisk oro och sänkt ROT-avdrag finns en uppenbar risk för en köldknäpp under vintermånaderna, säger Patric Lindqvist, Senior Analytiker på Prognoscentret



*Utvecklingen i fasta priser visar volymtillväxten och då omsättningsförändringen efter korrigeringar för prisförändringar. Utvecklingen i löpande priser visar omsättningsförändringen utan hänsyn till prisförändring.

- Mycket av den osäkerhet som präglar marknaden i dag ligger naturligtvis utanför vår kontroll, i form av geopolitik och ett fortsatt oroligt omvärldsläge. Det gör det desto

viktigare att vi fokuserar på det som faktiskt går att påverka nationellt. Det tillfälligt höjda ROT-avdraget visade sig ha god effekt på hushållens renoveringsvilja. Preliminära siffror visar att ROT-arbeten ökade med 25 % jämfört med 2024. Med stabila och långsiktiga spelregler, en bostadspolitik värd namnet och reformer som stärker hushållens investeringsvilja kan vi bidra till bättre förutsättningar för en av Sveriges största och mest samhällsviktiga branscher, säger Monica Björk, vd på Byggmaterialhandlarna.

Regional utveckling

Sett över perioden sedan pandemin följer regionerna samma övergripande utveckling men med tydliga skillnader i djup och återhämtningstakt. Samtliga regioner uppvisade stark tillväxt under 2020, följt av en successiv inbromsning under 2021 och en djup, utdragen nedgång under 2022–2024.

Stockholmsregionen vände något tidigare och med en mindre djup botten, medan det motsatta gäller för Södra och Västra Sverige. Under 2024 avtog försäljningsminskningen succesivt, men det är först under 2025 som en bredare stabilisering kan avläsas. Norra Sverige utmärker sig med den tydligaste uppgången mot slutet av året, medan Mellansverige uppvisar en mer gradvis återhämtning. I Södra och Västra Sverige sker förbättringen senare och i mer begränsad omfattning, samtidigt som Stockholmsregionen nu präglas av lägre tillväxt och en mer trög återgång. Sammantaget innebär det att 2025 markerar ett trendbrott, men återhämtningen sker ojämnt och på nivåer som fortsatt ligger klart under tidigare toppar.

Möjlighet till mer data som prenumerant

En prenumeration på Byggmaterialindex ger tillgång till utvecklingstal totalt och regionalt, även uppdelat på proffs- och konsumentförsäljning. Möjlighet till nyckeltal för specifika varugrupper finns enligt varugrupsindelningen BK04.

Information om prenumerationstjänsten finns på www.byggmaterialindex.se

För ytterligare kommentarer kontakta:

Monica Björk, vd, Byggmaterialhandlarna

Telefon: 070-304 84 21

E-post: monica.bjork@byggmaterialhandlarna.se

För statistikfrågor kontakta:

Patric Lindqvist, senior analytiker, Prognoscentret AB

Telefon: 0707-520 207

E-post: patric@prognoscentret.se

Fakta om Byggmaterialindex:

Prognoscentret mäter månadsvis försäljningen i byggmaterialhandeln på uppdrag av branschorganisationen Byggmaterialhandlarna. Byggmaterialindex släpps månadsvis till prenumeranter 21–27 dagar efter avslutat kvartal. Byggmaterialindex baseras på försäljningsuppgifter från Ahlsell (Division Bygg), Bauhaus, Beijer Byggmaterial, Bygma, Derome, Hornbach, Karl Hedin, K-Bygg, Optimera, Sveriges Fria Bygghandlare, Mestergruppen (XL-BYGG) och Happy Homes.